

# CONSEIL MUNICIPAL

## Jeudi 25 septembre 2025 à 19h30

**L'Ordre du Jour de la séance est fixé de la manière suivante :**

**Point divers :**

- ✓ Information sur les décisions prises par le Maire du 23 mai 2025 au 11 septembre 2025
- ✓ Arrêt des procès-verbaux du 10 avril, 11 juin et 26 juin 2025

**Point à l'ordre du Jour :**

1. Recensement (partiel) rénové de la population
2. Modification du tableau des effectifs
3. Approbation du Projet Educatif de Territoire (PEDT) et du plan mercredi 2026-2030
4. Admissions de créances en non-valeur et créances éteintes
5. Garantie d'emprunt VALLOIRE HABITAT - 19 avenue de la Cour de France - 7 Logements Locatifs Sociaux
6. Convention réservation de logements VALLOIRE HABITAT - 19 avenue de la Cour de France - 7 Logements Locatifs Sociaux
7. Garantie d'emprunt ERIGERE - 22 rue Hoche - 20 Logements Locatifs Sociaux dans le cadre d'une acquisition globale de 60 logements (20 LLS et 40 LLI)
8. Convention réservation de logements ERIGERE - 22 rue Hoche - 20 Logements Locatifs Sociaux dans le cadre d'une acquisition globale de 60 logements (20 LLS et 40 LLI)
9. Garantie d'emprunt ERIGERE - 22 rue Hoche - 40 Logements Locatifs Intermédiaires dans le cadre d'une acquisition globale de 60 logements (20 LLS et 40 LLI)
10. Convention réservation de logements ERIGERE - 22 rue Hoche - 40 Logements Locatifs Intermédiaires dans le cadre d'une acquisition globale de 60 logements (20 LLS et 40 LLI)
11. Reconstitution des amortissements des véhicules mis au rebut
12. 55 rue Wurtz - acquisition d'un terrain nu correspondant à l'emplacement réservé n°8
13. Prolongement du T7 - cession du logement et de la chaufferie du 6 rue Piver à IDFM. Acquisition du terrain nu aménagé suite à démolition
14. ZAC Bords de Seine « Amont » - acquisition des voiries et espaces publics
15. ZAC Bords de Seine « Amont » - avis favorable à la suppression de la ZAC
16. 9 rue Vinot- cession de locaux au Département de l'Essonne à usage du SDIS
17. Prémption SCI BEURDI
18. Approbation d'une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage avec Ile de France Mobilité dans le cadre des dévoiements de réseaux du parc de la mairie nécessaire aux travaux de prolongement du T7
19. Approbation d'une convention de transfert de gestion et de charges portant sur un ouvrage en tréfonds entre la commune de Juvisy-sur-Orge et Ile de France mobilités
20. Convention de partenariat pour l'organisation de stages de formation BAFA sur la commune de Juvisy-sur-Orge
21. Convention de mise à disposition de locaux sis 9 rue Vinot à Juvisy-sur-Orge (salle « les Travées ») en faveur de l'Etablissement Public Territorial Grand Orly Seine Bièvre

L I B E R T É • É G A L I T É • F R A T E R N I T É

**Salle PIDOUX DE LA MADUÈRE**  
**64, Grande Rue - Juvisy-sur-Orge**