

Compte-rendu du Comité de Quartier Centre du 21 mars 2019

Comité de quartier animé par :

- Monsieur le Maire, Michel PERRIMOND
- Monsieur le Député, Robin REDA, Conseiller municipal chargé de la démocratie de proximité
- Madame Virginie FALGUIERES, Adjointe au Maire en charge des travaux, du cadre de vie et de l'environnement
- Monsieur Francis SAINT-PIERRE, Adjoint au Maire chargé du Budget, de la stratégie financière et des ressources

Début 20H05 - Fin 23H10

M. le Maire accueille les participants au comité de quartier Centre et introduit la réunion.

M. le Député Robin Reda présente l'ordre du jour et rappelle que celui-ci a été préparé dans le cadre d'une réunion préalable avec les représentants d'habitants du comité de quartier.

I – Présentation des orientations budgétaires de la Ville pour 2019

M. Francis Saint-Pierre, Adjoint au Maire chargé du Budget, de la stratégie financière et des ressources, présente les orientations budgétaires de la Ville pour l'année 2019.

La présentation des orientations budgétaires pour l'année 2019 fera l'objet d'une restitution dans le magazine de la Ville « Juvisy Grand Paris ».

En complément de cette présentation, M. le Maire rappelle que cette année encore, le budget communal a été élaboré avec une rigueur constante dans la gestion des dépenses de fonctionnement et un souci d'anticipation, pour prévoir des investissements futurs.

Dès le début du mandat en 2014, la commune a dû faire face à la baisse des concours financiers de l'État. Depuis le début du mandat, en 2014, la ville de Juvisy a perdu 5 millions d'euros de dotations de l'État, l'équivalent du budget annuel pour le fonctionnement des secteurs scolaires, périscolaires et petite-enfance.

Malgré cela, depuis le début du mandat, il n'y a eu aucune augmentation des taux de fiscalité sur la commune

Le désengagement continu de l'État s'illustre aussi en matière de sécurité et de santé.

Pour pallier ce désengagement, depuis 2014 la Ville a dû, sans moyen financier nouveau :

- Renforcer significativement les effectifs de sa police municipale pour améliorer la sécurité dans la Ville ;
- Permettre l'ouverture de deux maisons de santé pluridisciplinaires (MSP) dans les quartiers Centre et Plateau. Il est projeté l'ouverture d'une 3^{ème} MSP dans le quartier Seine.

Ainsi, la ville de Juvisy a réussi à faire autant, si ce n'est plus, avec moins d'argent.

En parallèle, depuis que la ville de Juvisy, anciennement membre de la Communauté d'agglomération Les Portes de l'Essonne (CALPE), a rejoint l'Établissement Public Territorial (EPT) Grand-Orly Seine Bièvre composé de 24 communes le 1^{er} janvier 2016, les contraintes budgétaires pour la Ville sont devenues plus en plus importantes. Il est objectivement plus difficile d'établir des programmes d'investissement ambitieux pour les compétences qui sont exercées par l'EPT (par exemple, la compétence voirie pour l'entretien et la rénovation des rues)

Malgré la perspective de la suppression de la taxe d'habitation et une réforme territoriale incertaine, la Municipalité a recréé des marges de manœuvre pour investir. Grâce à une capacité d'épargne reconstituée depuis le début du mandat, il est permis d'envisager la construction d'équipements publics, et notamment celle **d'un nouveau groupe scolaire à horizon 2023**.

II – Propreté et Environnement : présentation de l'organisation du maintien de la propreté des rues de la Ville

En réponse à la demande de plusieurs habitants du quartier qui souhaitaient savoir comment est organisé le maintien de la propreté sur la Ville, Mme Virginie Falguières, Adjointe au Maire, Chargée des travaux, du cadre de vie et de l'environnement présente les documents reproduits ci-dessous.

- L'EPT Grand-Orly Seine Bièvre (intercommunalité) est compétent pour la collecte des ordures ménagères et des encombrants, et des dépôts sauvages.
- La commune est responsable de la propreté urbaine : propreté des rues par balayage mécanique (balayeuse, souffleuse) et par ramassage manuel.

Les moyens alloués à la propreté par la Ville sont considérables. Ils sont à mettre en rapport avec la fréquentation de la gare SNCF et les flux considérables de passagers que celle-ci génère, très éloignés de ce que connaît habituellement une ville de 16.000 habitants.

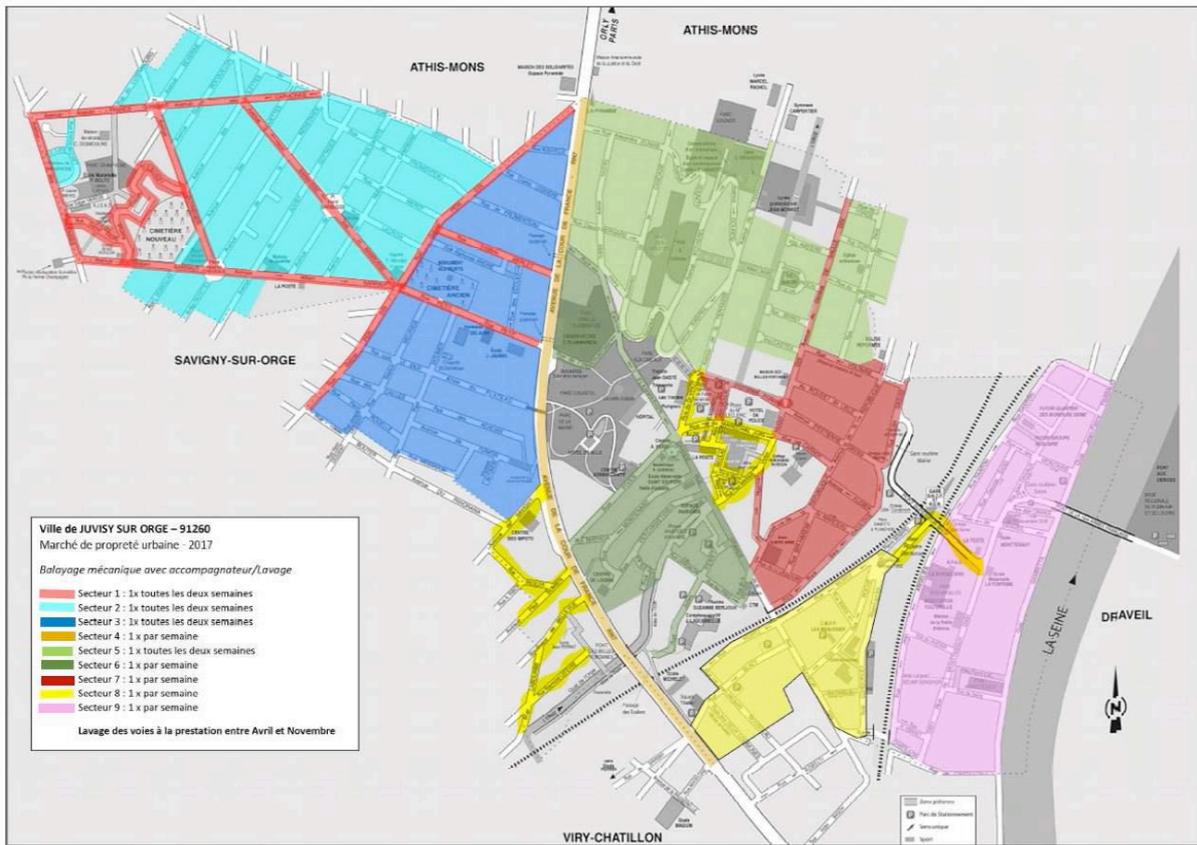
En parallèle la Ville souhaite poursuivre ses travaux de sensibilisation à la propreté, **car la propreté est aussi une question de civisme et de respect des autres**.

Il est envisagé le redéploiement de certaines corbeilles de rue.

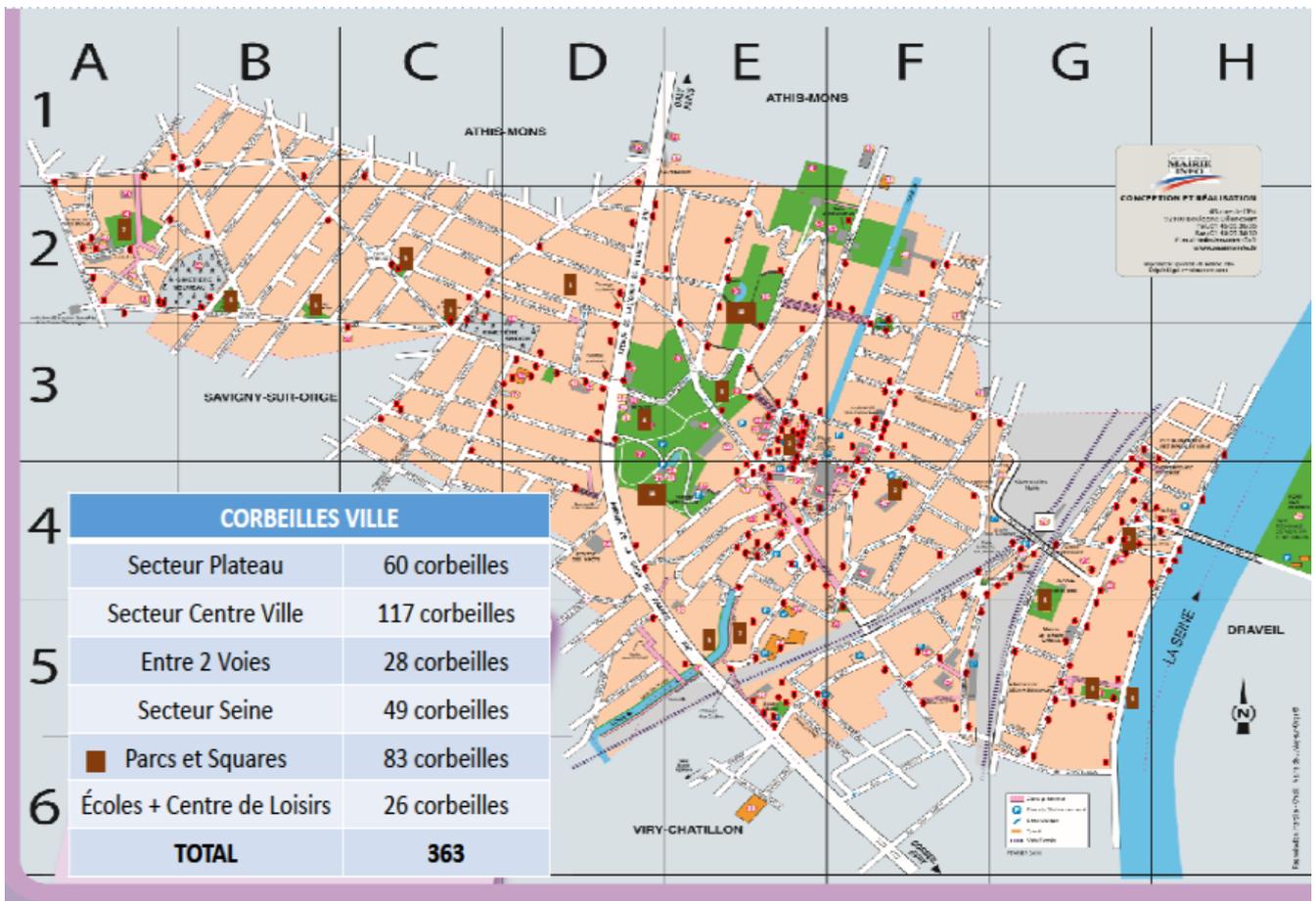
La Ville compte 1 corbeille pour 40 habitants. Cela est suffisant mais certaines corbeilles sont probablement mal positionnées. Des corbeilles devraient être déplacées dans le secteur de la Gare, qui génère plus de déchets que les autres.

Serait-il possible de mettre en place un tri sélectif pour les commerçants du marché ?
Des instructions ont été données au placier du marché et aux commerçants dans cette optique.





2- Cartographie de la Ville indiquant la fréquence des nettoyages par balayages mécaniques



3- Carte de la Ville indiquant l'emplacement des 363 corbeilles

III – Évolution des dossiers depuis le dernier comité de quartier d’octobre 2018 :

1- Déploiement de la fibre optique

A Juvisy, le déploiement de la fibre optique entre dans sa dernière phase. Le déploiement souterrain, qui concerne essentiellement les immeubles et les collectifs, est quasiment terminé. Le déploiement aérien, qui reste à opérer dans certaines rues et qui concerne en grande partie les pavillons individuels, sera réalisé au cours de l’année 2019.

Il est rappelé que les demandes d’informations, **pour une adresse en particulier**, peuvent être adressées au cabinet du maire à l’adresse lemaire@mairie-juvisy.fr. Le cabinet se charge de faire l’intermédiaire auprès de la société SFR, pour obtenir le calendrier de déploiement à ladite adresse.

2- Dysfonctionnements concernant la distribution du courrier

Il est constaté moins de réclamations depuis quelques semaines. Le groupe La Poste semble avoir résolu en partie son problème de ressources humaines. La municipalité reste néanmoins vigilante à ce que la qualité de ce service public ne se détériore pas.

3- Les commerces – Rénovation de la halle du marché

La municipalité souhaite donner un nouvel élan au Centre-ville et a inscrit dans son budget 2019, une enveloppe de 410.000 € pour amorcer la rénovation de la Halle du marché alimentaire, par ailleurs inscrite au patrimoine départemental de l’Essonne. Cette rénovation consistera notamment en la réfection des allées intérieures et extérieures, au remplacement de store-bannes et rideaux métalliques, et à la modernisation de l’éclairage. Il est également projeté une rénovation de la façade du marché.

4- Le futur groupe scolaire implanté à la place de l’actuel centre de loisirs

Il est envisagé de construire le futur groupe scolaire à la place de l’actuel centre de loisirs.

La question est posée pour savoir comment les riverains seront associés à la construction de ce nouveau groupe scolaire.

M. le Maire indique que les riverains, comme la communauté scolaire, seront concertés et prochainement invités à une réunion d’étude préalable, laquelle permettra d’orienter les travaux de l’architecte. Le concours d’architecture sera lancé avant l’été 2019. Une étude a par ailleurs déjà été commandée pour connaître les possibilités d’accès au groupe scolaire ainsi que la pertinence d’un nouveau plan de circulation.

5- Réseau d'assainissement dans le secteur Blazy-Rousseau

Pour éviter les désagréments dus au débordement de l'Orge, connus lors des derniers épisodes d'inondations, il est confirmé qu'un bassin de rétention va être financé et installé par le SIVOA, sous le parking Jean-Jacques Rousseau au cours de l'année 2019.

6- Aménagement des rue Vercingétorix et Montenard

Rappel du programme des travaux :

- réhabilitation des réseaux d'assainissement d'eaux usées et d'eaux pluviales, réfection du réseau d'eau potable, enfouissement des réseaux ErDF, France Telecom, SFR ; requalification de la voirie et des trottoirs ; rénovation de l'éclairage public.
- Réhabilitation des réseaux d'assainissement d'eaux usées et d'eaux pluviales ; reprise des branchements d'eaux usées.

Ces travaux ont été concertés en réunion publique en novembre 2018 et auront lieu en 2019/2020.

IV – Questions diverses

1- Nuisances aériennes – Travaux sur les pistes d'Orly

La rénovation de la piste principale d'Orly se poursuivra entre les mois d'août à décembre 2019 ; ces travaux ne créeront pas de nuisances supplémentaires cet été. En revanche, des survols auront parfois lieu de septembre à décembre 2019, en raison d'un usage partiel de la piste 2 Nord-Sud, pour des décollages par vent d'ouest lorsque cela sera nécessaire.

Une réunion d'information spécifique sur ces travaux, organisée par le groupe Paris Aéroport, aura lieu le 6 juin à 19H30 à l'Espace Pidoux de la Maduère (64 Grande rue) en présence des responsables de la navigation aérienne (DGAC). L'objectif sera de présenter dans le détail les travaux, l'usage des différentes pistes pendant la période, et les nuisances auxquelles il faut s'attendre.

2- Rénovation des escaliers sur la commune

Pourquoi avoir privilégié la réfection des escaliers Botherel plutôt que d'autres escaliers de la commune ?

Cette rénovation a été décidée suite aux nombreuses demandes de riverains qui signalaient que les marches de cet escalier étaient en très mauvais état. Il est précisé que des mains courantes vont être réinstallées. Dans le futur, il sera procédé à des rénovations ou des réfections complètes des autres escaliers de la Ville, en fonction des possibilités d'investissement de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre.

3- Quelles perspectives concernant la construction du nouveau collège ?

Compte tenu de l'évolution démographique, la construction d'un collège supplémentaire sur le secteur Juvisy-Viry-Savigny a été annoncée par le Département de l'Essonne, qui a la charge de la construction et de l'entretien des collèges.

La décision de créer cet équipement étant prise, il est désormais nécessaire de trouver le foncier disponible pour le construire, en prévoyant l'espace suffisant pour l'accueil périscolaire, soit environ 5000 m².

4- Les installations informatiques à l'école Michelet

M. le Maire indique que la mutualisation informatique au niveau de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre n'est plus satisfaisante. C'est pourquoi, il est étudié la reprise de cette compétence par la Ville. Cela entraînerait vraisemblablement un surcoût mais permettrait une meilleure réactivité sur tous les sujets qui ont trait à l'informatique, et notamment s'agissant de la mise en service et de l'entretien des outils informatiques dans les écoles.

5- Quelles sont les orientations en termes de mobilités douces pour favoriser la marche et le vélo ?

Un des objectifs prioritaires de la Municipalité en matière de mobilités douces est de relier le Port aux Cerises (Draveil) à la gare de Juvisy par une voie cyclable continue. Depuis de nombreuses semaines, les solutions de la construction d'une passerelle dédiée ou d'un aménagement par encorbellement du Pont de la Première Armée sont évoquées par le Département.

La Municipalité est très attachée à la réalisation d'un de ces ouvrages et ne manque pas de le rappeler régulièrement au Département afin que des travaux puissent débiter prochainement.

Par ailleurs, M. le Député Robin Reda rappelle qu'à partir de l'automne 2019, un service de location de vélos à assistance électrique sera mis en place par la Région.

6- Problème de circulation à la Gare côté Mairie

Il est constaté des stationnements gênants multiples et des demi-tours anarchiques devant la Gare de Juvisy, côté sortie mairie.

Est-il possible de faciliter l'accès par la rue Voltaire ?

Cette possibilité sera à envisagée dans le cadre d'un nouveau plan de circulation, lequel sera adopté après la fin des travaux du GPI.

7- Sécurité rue Jules Ferry et près du Gymnase Ladoumègue

Il est constaté un phénomène « de bandes » à proximité du gymnase Ladoumègue et la crainte est exprimée de voir ce phénomène s'amplifier avec l'arrivée de la saison estivale.

M. le Maire rappelle que la sécurité dans ce secteur est un sujet très suivi, qu'il est fréquemment évoqué en cellule de veille avec la Police municipale, la Police nationale et les bailleurs sociaux afin d'adapter les solutions aux situations nouvelles. Le problème du trafic de drogue est connu et des opérations de police sont organisées fréquemment pour les dissuader et, à terme, y mettre fin.

M. le Chef de la Police municipale de Juvisy-sur-Orge rappelle qu'il est possible d'appeler la Police municipale au 06 17 32 65 45, sans quoi aucune intervention n'est impossible. Il est indiqué que le signalement est évidemment strictement anonyme.

8- Courrier de l'entreprise SYSTRA pour études de sol dans la rue Piver et rues proches en vue de l'arrivée du T7

Le Tramway 7 est en phase d'études projet, plus poussées que les études de faisabilité, afin de recadrer les besoins techniques et financiers de l'opération. La Ville n'a pas été avisée de la distribution du courrier au sujet de l'étude des sols par Systra. Cette méthode n'est pas acceptable.

Le Maître d'ouvrage du Tramway 7, Île-de-France Mobilité doit déposer une autorisation environnementale dans les prochains mois. La Ville est très vigilante car il est déjà annoncé que plus 90 arbres seraient abattus dans le parc de la Mairie !