



L'info du **MAIRE**

N°4
NOV 2015

LETTRE
D'INFORMATION
MUNICIPALE DE
JUVISY-SUR-ORGE



GRAND PARIS : FAIRE DE JUVISY UNE VILLE QUI GAGNE !

Depuis plus d'un siècle, Juvisy entretient un lien privilégié avec Paris. Déjà dans les années 1900, les promoteurs immobiliers promettaient une ville à 15 minutes de Paris grâce au chemin de fer. Depuis, plusieurs générations de familles juvisiennes se sont installées dans notre ville pour bénéficier de cette situation exceptionnelle.

Dès le 1^{er} Janvier 2016, Juvisy fera partie intégrante de la Métropole du Grand Paris. Elle rejoindra dans un même ensemble la capitale, les 124 communes des départements de la petite couronne (92, 93, 94), et les communes de l'actuelle agglomération des Portes de l'Essonne (Athis-Mons, Juvisy-sur-Orge, Morangis, Paray-Vieille-Poste, Savigny-sur-Orge et dernièrement Viry-Châtillon). Avec ses 7 millions d'habitants et ses millions d'emplois salariés, la Métropole du Grand Paris est conçue pour rivaliser économiquement et culturellement avec New York, Londres et Tokyo sur la scène internationale.

Cette nouvelle réalité territoriale n'a pas été simple à obtenir. Il aura fallu plus d'une année de travail et de navettes parlementaires pour faire reconnaître la légitimité des villes du nord de l'Essonne, liées par l'aéroport d'Orly, d'entrer dans cette nouvelle aventure intercommunale. Sans la mobilisation des Maires et de tous les élus du territoire des Portes de l'Essonne, nous aurions sans doute été condamnés à la relégation en «Grande couronne», dans une destinée de «ville dortoir». La voix de vos élus a donc été entendue.

“ C'est une première victoire, porteuse de promesses et de valeurs. Juvisy doit maintenant exister et prouver son potentiel. ”

C'est une première victoire, porteuse de promesses et de valeurs. Juvisy doit maintenant exister et prouver son potentiel. Les Juvisiens doivent être défendus et tirer pleinement profit de ce nouveau label «Grand Paris».

Dans ce Grand Paris, les Maires seront en première ligne. Je compte bien être au rendez-vous de la défense de nos intérêts.

Je sais la confiance inaltérable que vous portez à l'Institution communale. En tant que Maire, je suis votre premier interlocuteur, celui qui recueille chaque jour votre enthousiasme, votre volonté de faire, mais aussi parfois vos craintes ou vos colères.

Face à la raréfaction de l'argent public, nous ne pouvons plus faire le choix de l'impôt. La mairie doit continuer à faire des efforts de gestion et cela nécessite des choix budgétaires parfois contraignants. Le rôle du Maire est aussi d'aller chercher des financements à l'extérieur pour mener à bien des projets structurants. Vos élus ne choisiront pas la solution de la facilité, celle de prendre l'argent dans votre poche.

Dans un monde qui change, la commune ne fera pas l'économie de mutations profondes. Nous sommes au bout d'un modèle : celui de la dépense publique non-contrôlée, celui des services publics mal adaptés, celui de l'éloignement entre le logement et le travail.

Notre nouvelle aventure «Juvisy Grand Paris» doit être l'occasion de prendre un nouveau départ, et de construire une ville d'avenir : une ville qui gagne.



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DE LA SANTÉ

Les médecins généralistes se font rares à Juvisy comme partout en Essonne, c'est un constat sans appel. **Grâce à la mobilisation des élus et des médecins, une association de professionnels de santé a vu le jour et mène avec la ville un projet de maison de santé dont une première étape verra le jour en 2016.** Pour compléter ce dispositif local, nous travaillons également en lien avec les universités de médecine parisiennes pour rencontrer des étudiants et encourager l'installation de cabinets de jeunes praticiens à Juvisy avant la fin de mon mandat.



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DE L'EMPLOI

Proche du bassin d'emploi économique d'Orly-Rungis entraîné par le deuxième aéroport national qui accueillera de nouvelles lignes de métro et notamment le prolongement de la ligne 14, **Juvisy tutoie la modernité tout en bénéficiant de la plus grande gare RER du sud parisien. Cette situation géographique est un atout majeur pour permettre aux habitants d'accéder aux emplois**, mais aussi pour permettre l'installation de petites et moyennes entreprises sur notre territoire.



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DU NUMÉRIQUE

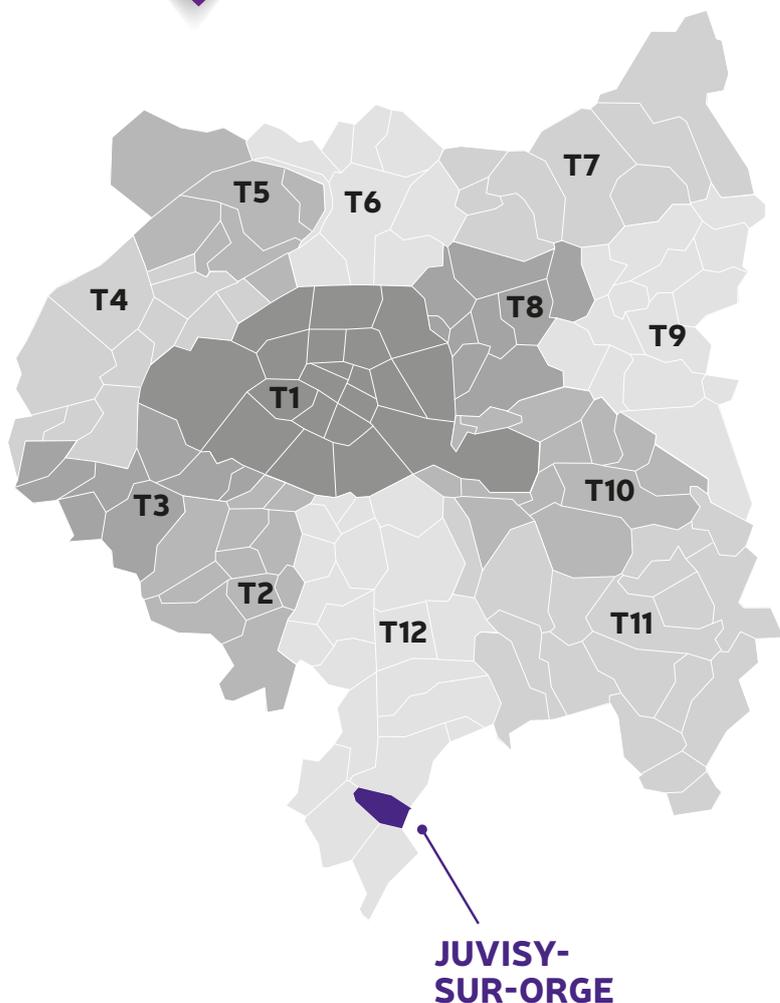
Vous avez été plus de 3000 à signer la pétition que j'ai initiée pour exiger des comptes au groupe SFR-Numéricable choisi par l'Etat pour déployer le très haut débit à Juvisy. Comme vous, je n'imagine pas une ville du Grand Paris sans fibre optique. **Devant votre mobilisation, le groupe SFR-Numéricable s'est engagé à avancer son calendrier et à débiter les travaux de raccordement de tous les foyers juvisiens à l'Internet haut débit.** Nous serons intransigeants sur le respect des délais.



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DU LOGEMENT

La municipalité finalise son nouveau Plan Local d'Urbanisme (PLU) qui sera demain piloté directement par le Grand Paris. **Ce dernier Plan Local d'Urbanisme municipal est une chance unique de maîtriser notre avenir. Tout en préservant les secteurs pavillonnaires qui font le charme et la fierté des Juvisiens, en centre-ville, autour des coteaux ou sur le Plateau, nous avons identifié ensemble des priorités pour transformer la ville, notamment autour de la gare dans le quartier Pasteur**, où beaucoup de bâtiments sont à rénover voire à reconstruire totalement. C'est aussi l'occasion de bâtir à Juvisy des logements accessibles pour tous, notamment pour les classes moyennes. Nous venons d'ailleurs de lancer la commercialisation du premier immeuble juvisien en accession sociale à la propriété sur la RN7, pour permettre aux jeunes familles de se constituer un patrimoine.

CARTE DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DE LA CULTURE

Parce que les lieux de rencontre et de vie culturelle sont essentiels pour notre vitalité locale, la commune, l'agglomération et le département de l'Essonne ont fait le pari de la rénovation de la salle de spectacle Jean Lurçat. Le bâtiment, construit dans les années 1950, sera totalement rénové sur le plan énergétique pour générer des économies de fonctionnement. La salle de spectacle sera agrandie pour accueillir davantage de public. Durant la fermeture pour travaux, de l'hiver 2016 jusqu'en 2018, une programmation culturelle ambitieuse vous sera proposée dans d'autres lieux de la ville, y compris les plus insolites.



UNE VILLE QUI GAGNE LE PARI DE LA PROXIMITÉ

Alors que la Métropole du Grand Paris s'occupera des sujets stratégiques pour l'avenir économique et urbain de notre territoire, **la Ville de Juvisy se verra restituer un certain nombre de pouvoirs pour améliorer votre quotidien.** Je pense aux compétences d'élagage ou de propreté de l'espace public auxquelles vous êtes très sensibles, je pense aussi à notre commerce local que nous continuons de faire vivre et d'encourager. **Enfin, la municipalité continue d'investir pour garantir votre sécurité. Les effectifs de la police municipale ont été renforcés conformément à notre engagement tandis que les premières caméras de vidéoprotection sont en service depuis quelques semaines.**

“ Le rôle du Maire est aussi d'aller chercher des financements à l'extérieur pour mener à bien des projets structurants. Vos élus ne choisiront pas la solution de la facilité, celle de prendre l'argent dans votre poche. ”



RENOUVEAU DU QUARTIER PASTEUR

La requalification totale du quartier Pasteur apportera un vrai souffle à Juvisy. Il tient naturellement une place importante dans la révision en cours du PLU. Son état de dégradation avancé et sa situation particulière permettra de proposer un projet ambitieux et complémentaire de la rénovation de la gare. Une mission a été commandée à Grand Paris Aménagement afin de produire une étude complète sur le renouveau du quartier. S'il est trop tôt pour disposer des premiers projets d'architectes, l'immeuble Cap Mail conçu à Rennes par Jean Nouvel est un bon exemple d'une architecture moderne et intégrée. Ouvert et écologique, faisant la part belle aux piétons et aux espaces verts, il incarnera un visage du Juvisy du XXI^e siècle, tandis que d'autres quartiers garderont leur caractère ancien ou résidentiel.

emendo.fr

Après 18 mois à votre service, je reste convaincu que la fonction de Maire est la plus belle et la plus importante de la République. C'est le mandat qui permet d'agir pour votre vie de tous les jours et de parler en votre nom à tous les niveaux, pour faire peser votre voix dans les grands enjeux de demain.

Ensemble, nous allons faire de Juvisy une réussite exemplaire du Grand Paris, une ville qui bouge, tout en respectant son Histoire et sa tradition. Une ville où l'on choisit de venir vivre, à l'abri du tumulte parisien mais proche des grands lieux de vie et de rencontre.

Je sais pouvoir compter sur vous pour retrouver progressivement la fierté d'être Juvisien, en nous aidant à améliorer notre cadre de vie au quotidien mais aussi en partageant une vision d'avenir pour notre ville.

Bien sincèrement

Robin REDA,

Maire de Juvisy-sur-Orge,

Président de la Communauté d'agglomération des Portes de l'Essonne

CONTACT

Hôtel de Ville
6, rue Piver
91260 Juvisy-sur-Orge
Tél. : 01 69 12 50 00

PERMANENCES DU MAIRE

- tous les mercredis après-midi sans RDV de 16h à 17h30 à l'Hôtel de Ville
- sur RDV à l'Espace Marianne

Pour prendre RDV :
Cabinet du Maire
01 69 12 50 31

Suivez-moi sur



Robin Reda



@robinreda

www.juvisy.fr